

Rentetarieven Hypotheken

Energielabel C

Geldig vanaf 24-04-2025

Nummer:

25.16

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energielabel C

Rentevaste periode	NHG	Verhouding hypotheek/woningwaarde				
		≤60%	≤80%	≤90%	≤100%	>100%*
1 jaar	3.32%	3.36%	3.43%	3.49%	3.60%	3.70%
2 jaar	3.35%	3.45%	3.60%	3.67%	3.70%	4.07%
3 jaar	3.32%	3.44%	3.54%	3.59%	3.66%	3.89%
4 jaar	3.34%	3.46%	3.55%	3.59%	3.66%	3.89%
5 jaar	3.34%	3.47%	3.55%	3.58%	3.65%	3.88%
6 jaar	3.51%	3.56%	3.65%	3.73%	3.85%	4.18%
7 jaar	3.56%	3.64%	3.79%	3.82%	3.90%	4.20%
8 jaar	3.53%	3.72%	3.85%	3.88%	4.00%	4.31%
9 jaar	3.53%	3.79%	3.90%	3.95%	4.09%	4.43%
10 jaar	3.53%	3.87%	3.96%	4.01%	4.19%	4.54%
11 jaar	3.79%	4.05%	4.15%	4.21%	4.36%	4.65%
12 jaar	3.79%	4.23%	4.34%	4.41%	4.53%	4.75%
13 jaar	3.91%	4.25%	4.36%	4.43%	4.55%	4.77%
14 jaar	3.91%	4.27%	4.37%	4.44%	4.57%	4.78%
15 jaar	3.91%	4.29%	4.39%	4.46%	4.59%	4.80%
16 jaar	4.11%	4.30%	4.40%	4.47%	4.60%	4.81%
17 jaar	4.11%	4.31%	4.40%	4.49%	4.60%	4.82%
18 jaar	4.11%	4.31%	4.41%	4.50%	4.61%	4.84%
19 jaar	4.11%	4.32%	4.41%	4.52%	4.61%	4.85%
20 jaar	4.11%	4.33%	4.42%	4.53%	4.62%	4.86%
21 jaar	4.42%	4.37%	4.45%	4.56%	4.66%	4.92%
22 jaar	4.42%	4.41%	4.49%	4.59%	4.70%	4.97%
23 jaar	4.42%	4.46%	4.52%	4.63%	4.73%	5.03%
24 jaar	4.42%	4.50%	4.56%	4.66%	4.77%	5.08%
25 jaar	4.42%	4.54%	4.59%	4.69%	4.81%	5.14%
26 jaar	4.52%	4.54%	4.59%	4.69%	4.81%	5.14%
27 jaar	4.52%	4.54%	4.59%	4.69%	4.81%	5.14%
28 jaar	4.52%	4.54%	4.59%	4.69%	4.81%	5.14%
29 jaar	4.52%	4.54%	4.59%	4.69%	4.81%	5.14%
30 jaar	4.52%	4.54%	4.59%	4.69%	4.81%	5.14%

Energielabel korting

Energielabel A ⁺⁺⁺	-0.15%
Energielabel A	-0.10%
Energielabel B	-0.05%
Energielabel C	0.00%
Energielabel D t/m G (opslag)	+0.15%

Overig

Aflossingsvrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.05%
Aflossingsvrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.10%
Aflossingsvrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.20%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	4.19%

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.

* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.