

Rentetarieven Hypotheken

Energielabel C

Geldig vanaf 02-05-2025

Nummer:

25.18

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energielabel C

Rentevaste periode	NHG	Verhouding hypotheek/woningwaarde				
		≤60%	≤80%	≤90%	≤100%	>100%*
1 jaar	3.25%	3.29%	3.36%	3.42%	3.53%	3.63%
2 jaar	3.28%	3.42%	3.52%	3.55%	3.62%	3.85%
3 jaar	3.30%	3.42%	3.52%	3.55%	3.62%	3.85%
4 jaar	3.34%	3.42%	3.52%	3.55%	3.62%	3.85%
5 jaar	3.34%	3.42%	3.52%	3.55%	3.62%	3.85%
6 jaar	3.44%	3.51%	3.60%	3.68%	3.80%	4.13%
7 jaar	3.53%	3.59%	3.74%	3.77%	3.85%	4.14%
8 jaar	3.53%	3.67%	3.80%	3.83%	3.94%	4.25%
9 jaar	3.53%	3.74%	3.85%	3.90%	4.02%	4.35%
10 jaar	3.53%	3.82%	3.91%	3.96%	4.11%	4.46%
11 jaar	3.74%	4.00%	4.10%	4.16%	4.30%	4.58%
12 jaar	3.74%	4.18%	4.29%	4.36%	4.48%	4.70%
13 jaar	3.86%	4.20%	4.31%	4.38%	4.50%	4.72%
14 jaar	3.86%	4.22%	4.32%	4.39%	4.52%	4.73%
15 jaar	3.86%	4.24%	4.34%	4.41%	4.54%	4.75%
16 jaar	4.06%	4.25%	4.35%	4.42%	4.55%	4.76%
17 jaar	4.06%	4.26%	4.35%	4.44%	4.55%	4.77%
18 jaar	4.06%	4.26%	4.36%	4.45%	4.56%	4.79%
19 jaar	4.06%	4.27%	4.36%	4.47%	4.56%	4.80%
20 jaar	4.06%	4.28%	4.37%	4.48%	4.57%	4.81%
21 jaar	4.37%	4.32%	4.40%	4.51%	4.61%	4.87%
22 jaar	4.37%	4.36%	4.44%	4.54%	4.65%	4.92%
23 jaar	4.37%	4.41%	4.47%	4.58%	4.68%	4.98%
24 jaar	4.37%	4.45%	4.51%	4.61%	4.72%	5.03%
25 jaar	4.37%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%	5.09%
26 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%	5.09%
27 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%	5.09%
28 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%	5.09%
29 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%	5.09%
30 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%	5.09%

Energielabel korting

Energielabel A ⁺⁺⁺	-0.15%
Energielabel A	-0.10%
Energielabel B	-0.05%
Energielabel C	0.00%
Energielabel D t/m G (opslag)	+0.15%

Overig

Aflossingsvrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.05%
Aflossingsvrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.10%
Aflossingsvrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.20%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	4.09%

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.

* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.